

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Radouň konaného dne 12.6.2013

Přítomní: Ayrrer L., Douda R., Vaňásek P., Mgr. Sokolová V., Miláček R.

Omluveni: Miláček O., Dědina J.

Hosté: Ing. M. Pucandlová

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:30 hodin, přivítal zastupitele obecního úřadu a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a 93 zákona a seznámil přítomné s programem. Celkem je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Ověřovatelem byli navrženi: R. Douda, P. Vaňásek a zapisovatelkou Ing. M. Pucandlová.

- Program:**
1. Kontrola usnesení
  2. Rozpočtová opatření
  3. Závěrečný účet + zpráva o výsledku hospodaření
  4. Pozemky
  5. Dotace
  6. Rozpočtový výhled
  7. Různé

Hlasování o programu zasedání: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Hlasování o ověřovatelích zápisu a zapisovatelce: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 41/2013 – 5 hlasy schválen program a ověřovatelé zápisu R. Douda, Pavel Vaňásek a zapisovatelka Ing. M. Pucandlová.

### **1. Kontrola usnesení**

Starosta seznámil přítomné se zápisem zasedání ze dne 19.4.2013. Navrhl revokovat usnesení č. 37/2013.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/2013 – ZO bere tuto zprávu na vědomí a revokuje usnesení č. 37/2013.

### **2. Rozpočtová opatření**

ZO byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 4, 5 a 6.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 43/2013 – ZO souhlasí s RO č. 4, 5 a 6.

### **3. Závěrečný účet a zpráva o výsledku hospodaření**

ZO bylo seznámeno se závěrečným účtem za r. 2012 a se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce K. Radouň za r. 2012, který provedl Krajský úřad Jihočeského kraje České Budějovice

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 44/2013 – ZO projednali závěrečný účet včetně zprávy o výsledku hospodaření a schvalují celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2012 bez výhrad a zároveň přijímají nápravná opatření.

### **4. Pozemky**

#### **a) Prodej pozemků**

ZO projednali jednotlivé žádosti na prodej pozemků – záměr Obce K. Radouň prodat obecní pozemky byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 26.4.2013 do 23.5.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0 - prodat pozemek p.č. 179/9

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0 - prodat pozemek p.č. 208/1

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0 - prodat pozemek p.č. 918/2

Usnesení č. 45/2013 – ZO schvaluje prodej pozemků v k.ú. K. Radouň – p.č. 179/9 o výměře 210 m<sup>2</sup> trvalý travní porost za 20,- Kč/m<sup>2</sup> p. J. Kupkovi K. Radouň č. 11, p.č. 208/1 o výměře 94 m<sup>2</sup> ostatní plocha za 20,- Kč/m<sup>2</sup> p. J. Vackovi K. Radouň č. 3, p.č. 918/2 o výměře 42 m<sup>2</sup> ostatní plocha za 20,- Kč/m<sup>2</sup> p. Lukšovi, K. Radouň č. 10.

#### **b) Prodej pozemku p.č. 19/1**

ZO projednali prodej pozemků – záměr Obce K. Radouň prodat část obecního pozemku vč. geometrického plánu byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 26.4.2013 do 23.5.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 46/2013 – ZO schvalují na základě geometrického plánu č. 331-333/2012 prodej části pozemku p.č. 19/1 o výměře 781 m<sup>2</sup> trvalý travní porost v k.ú. Kostelní Radouň za cenu 120,- Kč za m<sup>2</sup> pí. E. Dvořákové K. Radouň 38 a část pozemku p.č. 19/1 o výměře 114 m<sup>2</sup> (díl b) trvalý travní porost v k.ú. Kostelní Radouň a část pozemku p.č. 934/9 o výměře 29 m<sup>2</sup> (díl a) ostatní plocha za 120 Kč za m<sup>2</sup> p. Kořínkovi, K. Radouň 109. Do kupní smlouvy pro p.č.934/9 bude zaneseno věcné břemeno za účelem případné opravy vodovodní sítě.

#### **c) Pronájem pozemku**

ZO projednali pronájem pozemku p.č. 935/4. Záměr Obce K. Radouň pronajmout obecní pozemek byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 26.4.2013 do 23.5.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 47/2013 – ZO schvalují pronájem pozemku p.č. 935/4 v k.ú. Kostelní Radouň o výměře 93 m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 5 Kč za m<sup>2</sup> a rok, což celkem činí 465,- Kč ročně p. J. a V. Hájkovým, Vodná 42.

#### **d) Žádost o koupi pozemku – p. Nedbal**

ZO byli seznámeni se žádostí p. Karla Nedbal, Kostelní Radouň 85 o koupi pozemku p.č. 186/5 v k.ú. Kostelní Radouň. Záměr Obce K. Radouň prodat obecní pozemek byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 27.5.2013 do 12.6.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 48/2013 – ZO schvalují prodej pozemku p.č. 186/5 v k. ú. K. Radouň o výměře 409 m<sup>2</sup> trvalý travní porost za cenu 40,- Kč za m<sup>2</sup>.

#### **e) Žádost o koupi pozemku – p. H. Seifriedová, M. Marková**

ZO byli seznámeni se žádostí pí. Seifriedové a pí. Markové o koupi pozemku p.č. 33/2 v k.ú. Kostelní Radouň. Záměr Obce K. Radouň prodat obecní pozemek byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 17.5.2013 do 12.6.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 49/2013 – ZO schvalují prodej pozemku p.č. 33/2 v k.ú. K. Radouň o výměře 90 m<sup>2</sup> zahrada za cenu 40,- Kč za m<sup>2</sup> pí H. Seifriedové Dolní Radouň 107 a M. Markové J. Hradec 759/II.

#### **f) Žádost o koupi pozemku – p. Holická**

ZO byli seznámeni se žádostí pí Holická, o koupi pozemku p.č. st. 33/2 a st. 33/3 v k.ú. Kostelní Radouň. Záměr Obce K. Radouň prodat obecní pozemek byl vyvěšen na ÚD a EÚD od 17.5.2013 do 12.6.2013 a nepřihlásil se jiný zájemce.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 50/2013 – ZO schvalují prodej pozemku p.č. st. 33/2 v k.ú. K. Radouň o výměře 121 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří za cenu 120,- Kč za m<sup>2</sup> a p.č. st. 33/3 v k.ú. K. Radouň o výměře 6 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří za cenu 120,- Kč za m<sup>2</sup>.

## **5. Dotace**

### **a) Dotace na opravu místní komunikace**

Starosta seznámil ZO o získání dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na opravu místní komunikace v částce 115 000 Kč.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 51/2013 – ZO souhlasí s dotací na opravu místní komunikace.

### **b) Dotace úroků z úvěru**

Starosta seznámil ZO o získání dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na dotaci úroků z úvěru na akci „Rekonstrukce společenského centra v Kostelní Radouni“ v částce 5 000 Kč.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 52/2013 – ZO souhlasí s dotací úroků z úvěru.

### **c) Zábradlí u Návesního rybníka – dodatek č. 1**

Při revizi zápisů ze ZO jsme zjistili, že nebylo uvedeno v zápise ze ZO ze dne 10.9.2012 usnesení o schválení dodatku č. 1 k SOD ze dne 11. 9. 2012 o prodloužení termínu realizace výstavby zábradlí u Návesního rybníka, na které byla získána dotace do 23. 10. 2012. Hlasování: pro 4 hlasů, proti 0 zdržel se 0

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 53/2013 – ZO schvalují opravu zápisu ze ZO ze dne 10. 9. 2012.

## **6. Rozpočtový výhled**

ZO byli seznámeni s návrhem rozpočtového výhledu na období 2014 – 2017.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 54/2013 – ZO schvalují rozpočtový výhled na r. 2014 – 2017 viz příloha.

## 7. Různé

### a) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

ZO byli seznámeni se smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parc. č. 951/1 v k. ú. Kostelní Radouň mezi obcí Kostelní Radouň a firmou E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 55/2013 – ZO schvalují smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č. 951/1 v k. ú. Kostelní Radouň se společností E.ON Distribuce a.s. a pověřuje starostu podepsáním této smlouvy.

### b) Žádost o povolení umístění elektrického zařízení

ZO byli seznámeni se žádostí o povolení umístění elektrického zařízení – 40m uzemnění, 73m kabelové vedení NN na pozemky p.č. 689/1, 78/7, 926/1, 926/2, 933/2 a 934/2 v k. ú. Kostelní Radouň. Dále byli seznámeni se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Kostelní Radouň společností E.ON Distribuce, a. s.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 56/2013 – ZO schvalují smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky p.č. 689/1, 7/7, 926/1, 926/2, 933/2 a 934/2 mezi obcí Kostelní Radouň a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 49 a pověřují starostu obce podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s.

### c) Chodníky

ZO byli seznámeni s cenovou nabídkou firmy Antonín Krňa s.r.o. na vybudování chodníků k lávkám přes Račí potok a vydláždění u kontejnerů na tříděný odpad ve výši 197 892,- Kč vč. DPH.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 57/2013 – ZO schvaluje vybudování chodníků k lávkám přes Račí potok a vydláždění u kontejnerů na tříděný odpad v částce 197 892,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo s firmou Krňa s.r.o.

#### **d) Studně na hřbitov – dodatek č. 1**

Při revizi zápisů ze ZO jsme zjistili, že nebylo uvedeno v zápise ze ZO ze dne 20. 7. 2012 usnesení o schválení dodatku č. 1 k SOD ze dne 13.3.2012 o prodloužení termínu realizace výstavby studny do 30. 4. 2013. Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 zdržel se 0

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 58/2013 – ZO schvaluje opravu zápisu ze ZO ze dne 20. 7. 2012.

#### **e) Studně na hřbitov – dodatek č. 2**

Při revizi zápisů ze ZO jsme zjistili, že nebylo uvedeno v zápise ze ZO ze dne 19.4.2013 usnesení o schválení dodatku č. 2 k SOD ze dne 13.3.2012 o navýšení ceny z důvodu provedení elektropřipojky k vrtu o 38 371,- Kč vč. DPH. Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 zdržel se 0

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 59/2013 – ZO schvaluje opravu zápisu ze ZO ze dne 19.4.2013.

#### **f) Evidence drobného majetku**

ZO byli seznámeni s tím, že v evidenci drobného majetku je veden některý majetek za pořizovací cenu 0 Kč – viz příložený seznam.

Hlasování. Pro 5 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 60/2013 – ZO rozhodlo, že jednotlivé kusy z příloženého seznamu budou dále evidovány za 1 Kč za kus.

#### **g) Nabídka**

Starosta seznámil ZO s nabídkou dodavatele elektrické energie Centropol Energy, a.s. – porovnání cen.

Hlasování. Pro 0 hlasy, proti 5, zdržel se 0

Usnesení č. 61/2013 – ZO nesouhlasí se změnou dodavatele elektrické energie.

#### **h) Směrnice č. 2**

ZO byli seznámeni s aktualizací směrnice č. 2.

Hlasování: pro 5 hlasů pro, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 62/2013 – ZO souhlasí s Vnitřní směrnicí č. 2 – podle přiložené přílohy.

#### **ch) Příspěvek na opravu kostela**

ZO byli seznámeni se smlouvou o poskytnutí účelového investičního příspěvku na opravu kostela v Kostelní Radouni ve výši 100 000,- Kč mezi obcí Kostení Radouň a Římskokatolickou farností Kostelní Radouň.

Hlasování: pro 5 hlasů pro, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 63/2013 – ZO schvalují smlouvu o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku s Římskokatolickou farností Kostelní Radouň a pověřují starostu podepsáním smlouvy.

#### **i) Zpráva finančního a kontrolního výboru**

ZO byli seznámeni se zprávou č. 1 a 2 finančního a kontrolního výboru.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 64/2013 – ZO schvalují zprávy finančního a kontrolního výboru.

#### **j) Vodovod**

ZO byli seznámeni se současným stavem obecního vodovodu.

Hlasování: 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 65/2013 – ZO schvaluje prohlídku vodojemu za účelem případné opravy. Odpovídá starosta.

#### **k) Pouť**

Dne 16.6.2013 se koná v Kostelní Radouni tradiční pouť. Na vybírání poplatků byli navrženi P. Vaňásek a R. Miláček.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 66/2013 – ZO souhlasí, aby poplatky vybírali P. Vaňásek a R. Miláček

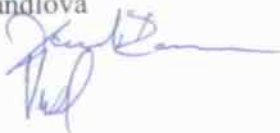
Jednání zastupitelstva obce bylo v 20:00 hod. zakončeno.

Usnesení č. 41/2013 – 66/2013

Zapsala: Ing. M. Pucandlová

Ověřil: R. Douša

P. Vaňásek



Kostelní Radouň dne: 18.6.2013

**OBEC**  
Kostelní Radouň  
378 42 Nová Včelnice

Ladislav Ayrer, starosta



Vyvěšeno dne: 19.6.2013

Sejmuto dne: