

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Radouň
konaného dne 20. 3. 2019**

Přítomní: P. Vaňásek, L. Ayrer, J. Lukš, A. Miláčková, R. Miláček, M. Potužáková, Mgr. L. Skořepová

Omluvení:

Hosté: viz příloha

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 17:30 hodin, přivítal zastupitele obecního úřadu a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona a seznámil přítomné s programem. Celkem je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Ověřovatelem byli navrženi: L. Ayrer, M. Potužáková a zapisovatelkou Ing. M. Pucandlovou.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Pozemky
3. Informace k ČOV
4. Tepelné čerpadlo a fotovoltaika pro budovu OÚ
5. Různé
6. Diskuze

Hlasování o programu zasedání: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Hlasování o ověřovatelích zápisu a zapisovatelce: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26/2019 - 7 hlasy schválen program a ověřovatelé zápisu a zapisovatelka Ing. M. Pucandlová.

1. Kontrola usnesení

Starosta seznámil přítomné se zápisem zasedání ze dne 18. 2. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.27/2019 bylo schváleno.

2. Pozemky

a) Žádost o odkoupení pozemků p.č. 186/22 a 186/25 v k.ú. Kostelní Radouň

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o koupi pozemků p.č. 186/22 a 186/25 v k.ú. Kostelní Radouň

Diskuse-zastupitelé Ayrrer,Miláček,Miláčková, se domnívají,že záměr byl vyvěšen zcela proti zavedeným letitým zvyklostem,to.,že vždy rozhodovalo o záměru prodeje a samotném prodeji zastupitelstvo jako celek a ne jenom starosta,který vykonává funkci rady. Tento postup pokládají za netransparentní.Z provozního hlediska,tedy obslužnosti sousedních i prodávaných pozemků,bude velmi obtížné zajistit zimní údržbu,protože nebude místo na eventuelní skladování sněhu.Je otázkou zda jednáním některých zastupitelů nebyl porušen zákon o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej parcel p.č. 186/22 a 186/25 v k.ú. Kostelní Radouň za cenu v místě a čase obvyklou, a to za cenu 120 Kč + DPH za m². Záměr byl vyvěšen v zákonné lhůtě (22. 2. 2019 – 13. 3. 2019). Na žádost podanou dne 13. 3. s nabídkou ceny 125 Kč za m² se způsobem využití pro hospodářské účely bude nabídnut jiný pozemek.

Výsledek hlasování: Pro 4 (P. Vaňásek, Mgr. L. Skořepová, M. Potužáková, J. Lukš) Proti 3 (R. Miláček, L. Ayrrer, A. Miláčková) Zdrželi se 0
Usnesení č. 28/2019 bylo schváleno

b) Žádost o pronájem garáže

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o pronájem garáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou garáže a poté s případným pronájmem. Pověřen P. Vaňásek

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení č. 29/2019 bylo schváleno

c) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 222/7 v k.ú. Kostelní Radouň

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o koupi části pozemku p.č. 222/7 v k.ú. Kostelní Radouň a s návrhem rozdělení daného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby se provedla prohlídka pozemku na místě se žadatelem v pátek 29. 3. 2019 od 17:30.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se 0
Usnesení č. 30/2019 bylo schváleno

d) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou č. 1030050195/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č. 186/6 v k.ú. Kostelní Radouň

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Kostelní Radouň, Maryšková – kabel NN“ na p.č. 186/6 v k.ú. Kostelní Radouň mezi Obcí Kostelní Radouň, Kostelní Radouň 49, 378 42 Nová Včelnice a E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice a

pověřují starostou podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení č. 31/2019 bylo schváleno

3. Informace k ČOV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s dokončením mapování kanalizace v obci a oslovením Čevaku na kontrolu kanalizace od odlehčovače vedle Návesního rybníka do kanalizace směrem k č.p. 11 a vyvezení kalu z ČOV a oslovením ohledně monitoringu dotací na ČOV Ing. Homolku z CZPROFI-SERVIS CZ s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 32/2019 bylo schváleno

4. Tepelné čerpadlo a fotovoltaika pro budovu OÚ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením firmy JH SOLAR s.r.o. pro zhodnocení proveditelnosti zřízení tepelného čerpadlo a fotovoltaiky pro budovu OÚ. Pověřen p. Ayrer

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/2019 bylo schváleno

5. Různé

a) Telefon

ZO byli seznámeni s cenovou nabídkou mobilních operátorů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu operátora – T – Mobile.

Výsledek hlasování: Pro Proti Zdrželi se 0
Usnesení č. 34/2019 bylo schváleno

b) Provozní řád pro likvidaci dřevního odpadu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provozním řádem pro ukládání větví a dřevního odpadu ve zkušebním provozu zatím bez oplocení. Uložení odpadu lze provést po předchozím telefonickém kontaktu p.Berana, tel. 602 435 206.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 35/2019 bylo schváleno

6. Diskuze

V diskuzi L. Ayrer navrhl zakoupit a umístit sifon pro usazování bahna a snížit tak přitékající množství bahna do rybníku. Dále navrhl, aby byly zveřejňovány všechny smlouvy uzavřené obcí na webových stránkách. Po diskuzi, bude zveřejňován na webu obce pouze přehled prací s uvedenou částkou. Dále vznesl dotaz, proč obec využívá placeného auditora pro audit obce, který stojí obec 12.000,-Kč ročně a nevyužívá služby přezkumu hospodaření obce, které poskytuje krajský úřad bezplatně.

Je třeba vyřešit ztékající vodu po komunikaci u kovárny. Obhlídkou místa a řešením dané situace jsou pověřeni J. Lukš a R. Miláček.

Jednání zastupitelstva obce bylo v 20:35 hod. zakončeno.

Usnesení č. 26 – 35

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 3. 2019

Zapisovatel: Ing. Miroslava Pucandlová

Ověřovatelé: Ladislav Ayrer

Milena Potužáková

Starosta: Pavel Vaňásek

Vyvěšeno dne: 29. 3. 2019

Sejmuto dne: