

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Radouň konaného dne 20. 5. 2019

Přítomní: P. Vaňásek, L. Ayrer, J. Lukš, A. Miláčková, R. Miláček, M. Potužáková, Mgr. L. Skořepová

Omluvení:

Hosté: viz příloha

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 19:00 hodin, přivítal zastupitele obecního úřadu a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona a seznámil přítomné s programem. Celkem je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Ověřovatelem byli navrženi: L. Ayrer, Mgr. L. Skořepová a zapisovatelkou Ing. M. Pucandlová.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Pozemky
4. Účetní závěrka za rok 2018
5. Závěrečný účet za rok 2018
6. Dotace z POV
7. Informace k ČOV
8. Tepelné čerpadlo a fotovoltaika pro budovu OÚ
9. Různé
10. Diskuze

Hlasování o programu zasedání: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Hlasování o ověřovateli zápisu a zapisovatelce: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 36/2019 - 7 hlasy schválen program a ověřovatelé zápisu a zapisovatelka.

1. Kontrola usnesení

Starosta seznámil přítomné se zápisem zasedání ze dne 20. 3. 2019.

Starosta byl zastupiteli NS K.Radouň 2018 dotazován na situaci ohledně prodeje pozemků p.č. 186/22 a p.č. 186/25 na „Rafandě“. Starosta obce přečetl na ZO korespondenci mezi obcí a právním zástupcem Miroslava D. Po schválení prodeje ZO bylo zjištěno, že na dotčených pozemcích jsou soukromé přípojky sousedních rodinných domů. Z tohoto důvodu dle názoru NS K.Radouň 2018 je pozemek neprodejný jako stavební parcela. Nadále jsme přesvědčeni, že by porušen zákon o obcích a nejlepším řešením je pozemky neprodávat, i přesto, že se jedná o zastavitelnou plochu v územním plánu. Nyní se řeší situace s dotčenými osobami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.37/2019 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 2, 3

ZO byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 2, 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 2, 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 38/2019 bylo schváleno.

3. Pozemky

a) Bezúplatný převod pozemku Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Zastupitelstvo projednalo bezúplatný převod části pozemku díl „j“ z p.č. 928/1 a díl „i“ z p.č. 890 v k.ú. Kostelní Radouň podle geometrického plánu č. 422-97/2018-303. Dále projednalo záměr koupit pozemky p.č. 928/1 – zbylou část po oddělení dílu „j“, 934/15 a 934/32 v k.ú. Kostelní Radouň

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemků díl „j“ o výměře 32 m² odděleného z p.č. 928/1 a díl „i“ o výměře 25 m² odděleného z p.č. 890 v k.ú. Kostelní Radouň podle geometrického plánu č. 422-97/2018, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Kostelní Radouň, obec Kostelní Radouň, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO: 69797111, do vlastnictví Obce Kostelní Radouň a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Dále schvaluje záměr koupit pozemky p.č. 928/1 o výměře 94 m², 934/15 o výměře 124 m², 934/32 o výměře 10 m² v k.ú. Kostelní Radouň

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 39/2019 bylo schváleno

b) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 222/7 v k.ú. Kostelní Radouň

Zastupitelstvo bylo seznámeno s geometrickým plánem č. 436-11/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpracováním nového GP, kde bude vyjmut pruh o šíři 2m pro rozšíření stávající komunikace p.č. 915/1 v k.ú. Kostelní Radouň. GP č. 436-11/2019 bude uhrazen.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 40/2019 bylo schváleno

4. Účetní závěrka za rok 2018

Zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrku za rok 2018 sestavenou k 31. 12. 2018. Pro schválení účetní závěrky byly předloženy podklady:

- Rozvaha k 31. 12. 2018
- Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2018
- Příloha k 31. 12. 2018
- Inventarizační zpráva k 31. 12. 2018
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018
- Zpráva o výsledku finanční kontroly za rok 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Kostelní Radouň za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 4 (J. Lukš, M. Potužáková, Mgr. L. Skořepová, P. Vaňásek) Proti 0 Zdrželi se 3 (L. Ayrrer, A. Miláčková, R. Miláček)

Usnesení č. 41/2019 bylo schváleno.

5) Závěrečný účet za rok 2018

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet za rok 2018 sestavený k 31. 12. 2018. Součástí závěrečného účtu je shrnutí plnění rozpočtu, popis přijatých a poskytnutých dotací, výkazy: FIN2-12M, rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 a zpráva o poskytování informací za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 4 (J. Lukš, M. Potužáková, Mgr. L. Skořepová, P. Vaňásek) Proti 0 Zdrželi se 3 (L. Ayrrer, A. Miláčková, R. Miláček)

Usnesení č. 42/2019 bylo schváleno.

6. Dotace kraj

a) Dotace na opravu místních komunikací

Starosta seznámil ZO o získání dotace na opravu místních komunikací v částce 240 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s dotací na opravu místních komunikací a pověřují starostu podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/2019 bylo schváleno.

b) Oslovení firem na opravu místních komunikací

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením firem Swietelsky stavební s.r.o, Strabag a.s., Vialit Soběslav spol s.r.o. pro zpracování cenové nabídky na opravu komunikací.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 44/2019 bylo schváleno.

7. Smlouva na likvidaci jedlého oleje a tuku

a) Likvidace jedlého oleje a tuku

ZO byli seznámeni se smlouvou na likvidaci jedlého oleje a tuku. Popelnice u garáží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na likvidaci jedlého oleje a tuku se společností Libor Černošlák, IČO: 16539184 se sídlem Jakub 38, 285 33 Církvice a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Popelnice na oleje bude umístěna u garáží.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 45/2019 bylo schváleno

b) Likvidace separovaného odpadu

ZO projednali současnou situaci separovaného odpadu v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření místa pro stání kontejnerů u garáží a pod Vejvarovi 77 – pro tuto akci se osloví se zpracováním cenové nabídky firmy MARES Pro s.r.o., Antonín Krňa s.r.o., Petr Šelep, Horní Radouň. Dále schvaluje nákup 3 kontejnerů o objemu 1100 l na plast, 3 kontejnerů na papír o objemu 1100 l a 3 popelnic o objemu 240 l na kov.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 46/2019 bylo schváleno

8) Tepelné čerpadlo a fotovoltaika pro budovu OÚ.

L. Ayrrer seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na tepelné čerpadlo a posudku firmy k problematice fotovoltaiky pro budovu OÚ. Fotovoltaika není vhodná na budovu OÚ z důvodu členitosti střechy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením firem G-PROJEKT, s.r.o., CZ PROFISERVIS s.r.o. pro zpracování cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci z OPŽP na tepelné čerpadlo pro budovu obecního úřadu.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 47/2019 bylo schváleno

9. Různé

a) Čestný občan Kostelní Radouň

Zastupitelé projednali návrh spolku Radouň – Rüeggisberg na udělení čestného občanství panu Gottfriedovi Bucherovi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení čestného občanství panu Gottfriedovi Bucherovi z partnerské obce Rüeggisberg.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 48/2019 bylo schváleno

b) Dotace na sochu sv. Jana Nepomuckého

Starosta seznámil zastupitele se získáním dotace na opravu sochy sv. Jana Nepomuckého od Ministerstva kultury.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s dotací na opravu sochy sv. Jana Nepomuckého ve výši 70 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 49/2019 bylo schváleno

c) Linka bezpečí

Starosta seznámil zastupitele se žádostí o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: pro 0 hlasů, proti 5 (P. Vaňásek, L. Ayrer, J. Lukš, R. Miláček, M. Potužáková), zdržel se 2 (A. Miláčková, Mgr. L. Skořepová)
Usnesení č. 50/2019 bylo schváleno

d) Komunikace horní konec

Starosta seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na opravu komunikaci na horním konci. Byl předložen pouze souhrnný rozpočet, NS Kandidáti K.Radouň 2018 požadují podrobnější rozpočet pro kontrolu provedených prací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou komunikace na horním konci z recyklátu, kterou provede do konce června firma MARES Pro s. r. o., U Samotníčku 359 Jindřichův Hradec a poověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 51/2019 bylo schváleno

e) Odvodnění kopce u kovárny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením firem Seto, spol. s.r.o., MARES Pro s.r.o. Petr Šelepa, Horní Radouň, Marcel Boček Dolní Radouň na opravu komunikace u kovárny

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 52/2019 bylo schváleno

f) Samovýroba a surové dřevo

Starosta seznámil zastupitele s prodejností dřeva z obecního lesa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí cenu za samovýrobu ponechat a v případě kůrovcové kalamity, bude cenu řešit operativně.

Výsledek hlasování: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 53/2019 bylo schváleno

6. Diskuze

L. Ayzer vznesl dotaz, proč se musí vyvážet popelnice 1 x za 14 dní a nevyváží se 1 x týdně. Smlouva s těmito podmínkami je podepsána do 31. 3. 2020. Dále vznesl dotaz, proč obec využívá placeného auditora za částku 12.000,-Kč ročně, když přezkum hospodaření obce provádí kraj zdarma – proběhlo hlasování o provádění přezkumu hospodaření krajem – Pro 3 (L. Ayzer, A. Miláčková, R. Miláček), Proti (P. Vaňásek, Mgr. L. Skořepová, M. Potužáková, J. Lukš). Dále byla zastupitelům předložena k posouzení úprava Interní směrnice upravující zadávání veřejných zakázek. Bylo požadováno, aby byly vždy osloveny nejméně tři firmy z důvodu transparentnosti a veškeré rozhodování o zakázkách bylo prováděno prostřednictvím ZO.

A. Miláčková informovala o pouťové zábavě – vstupné bude 100 Kč, poplatek OSE bude uhrazen po proběhlé akci. Dále informovala zastupitele, že 31.8. se bude na hřišti od 15. hodin konat divadlo pro děti, které sehrají ochotníci z Pluhova Žďáru, v případě špatného počasí bude přesunuto do sálu. Na tuto akci bude použit obecní stan.

O. Miláček vznesl dotaz, zda by bylo možné zakoupit ještě jedno dopravní zrcadlo na křižovatku U Kroužilů. Návrh byl 7 hlasy schválen. Zrcadlo umístí O. Miláček.

M. Beran vznesl dotaz na provozování stanu, úklid autobusové zastávky, hospodaření s Návesním rybníkem, na představu vedení obce o likvidaci skládky biologického odpadu a žádal odpověď.

Jednání zastupitelstva obce bylo v 22:00 hod. zakončeno.

Usnesení č. 36 – 53

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 5. 2019

Zapisovatel: Ing. Miroslava Pucandlová

Ověřovatelé: Ladislav Ayrer

Mgr. Lucie Skořepová

Starosta: Pavel Vaňásek

Vyvěšeno dne: 28. 5. 2019

Sejmuto dne: