

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Radouň konaného dne 6. 9. 2019

Přítomní: P. Vaňásek, J. Lukš, M. Potužáková, Mgr. L. Skořepová, L. Ayrer, A. Miláčková, R. Miláček

Nepřítomní:

Omluvení:

Hosté: viz příloha

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 19:00 hodin, přivítal zastupitele obecního úřadu a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona a seznámil přítomné s programem. Celkem je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet. Starosta vyzval zastupitele a všechny přítomné k uctění památky bývalého starosty obce p. Miloslava Berana.

Ověřovatelem byli navrženi: L. Ayrer, Mgr. L. Skořepová a zapisovatelkou Ing. M. Pucandlová.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Změna č. 2 Územního plánu Kostelní Radouň
4. Pacht pozemků – vyhodnocení
5. Prodej pozemků p.č. 222/11, 222/12, 222/14
6. Vodovod
7. Hřiště
8. Kolumbárium
9. Různé
10. Diskuze

Hlasování o programu zasedání: pro 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Hlasování o ověřovateli zápisu a zapisovateli: pro 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 62/2019 - 7 hlasy schválen program a ověřovatelé zápisu a zapisovatelka.

1. Kontrola usnesení

Starosta seznámil přítomné se zápisem zasedání ze dne 27. 6. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí

Výsledek hlasování: Pro 4 (P. Vaňásek, M. Potužáková, J. Lukš, Mgr. L. Skořepová),
Proti 3 (L. Ayrer, R. Miláček, A. Miláčková), Zdrželi se 0

Usnesení č. 63/2019 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 5, 6

ZO byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 5, 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 5, 6.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 64/2019 bylo schváleno.

3a. Změna č. 2 Územního plánu Kostelní Radouň

Starosta seznámil ZO se změnou č. 2 Územního plánu Kostelní Radouň.

Návrh usnesení:

I. bere na vědomí

1. že součástí 2. zprávy o uplatňování územního plánu Kostelní Radouň jsou pokyny pro vypracování změny č. 2 územního plánu Kostelní Radouň (dále jen „zpráva včetně pokynů“)
2. důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednání návrhu zprávy včetně pokynů (příloha č. 2).
3. že se v zákonem stanovené lhůtě k návrhu zprávy včetně pokynů vyjádřily dotčené orgány (dále jen „DO“) a krajský úřad. Vyjádření jsou zpracována a vyhodnocena v příložené tabulce návrhu zprávy včetně pokynů (příloha č. 3).
4. že v zákonem stanovené lhůtě byla k návrhu zprávy včetně pokynů uplatněna jedna připomínka Jaroslava Chytry, Tomáše Chytry a Radka Hrabiny. Jejich požadavek je zapracován do návrhu zprávy včetně pokynů a bude projektantem prověřen.

II. schvaluje

5. přiměřeně podle ustanovení §47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění předložený návrh zprávy včetně pokynů (příloha č. 1)

III. rozhoduje

6. na základě 2. zprávy o uplatňování o pořízení změny č. 2 územního plánu Kostelní Radouň
7. o pořízení změny č. 2 zkráceným postupem podle §55a stavebního zákona a souvisejících
8. požádat v souladu s §6 odst. 1 písm. c) o pořízení změny č. 2 obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Jindřichův Hradec odbor VÚP – oddělení územního plánování

IV. určuje

9. jako zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 pana starostu Pavla Vaňáska – určený zastupitel

V. ukládá starostovi obce

10. informovat Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování o schválení zprávy včetně pokynů.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (L. Ayrer)
Usnesení č.65/2019 bylo schváleno.

3b. Změna č. 2 Územního plánu Kostelní Radouň – dotace na změnu č. 2

ZO projednali podání žádosti o poskytnutí dotace do programu Podpora tvorby územně plánovací dokumentace obcí Jihočeského kraje na zhotovení změny č. 2 územní plánu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace do programu Podpora tvorby územně plánovací dokumentace obcí Jihočeského kraje na zhotovení změny č. 2 územní plánu obce.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 66/2019 bylo schváleno.

4. Pacht pozemků – vyhodnocení

Starosta seznámil ZO s cenovými nabídkami na pacht pozemků od ZEVERY, a.s ve výši 1 500 Kč/ha, od Oldřicha Miláčka ve výši 2 150 Kč/ha.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje cenovou nabídku na pacht pozemků od firmy O. Miláček ve výši 2 150 Kč/ha a pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy s O. Miláčkem.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 2 (L. Ayrer, Mgr. L. Skořepová)
Usnesení č. 67/2019 bylo schváleno.

5) Prodej pozemků p.č. 222/11, 222/12, 222/14

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostmi o koupi pozemků p.č. 222/11, 222/12, 222/14 vzniklých z p.č. 222/7 v k.ú. Kostelní Radouň na základě GP č. 440-159/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemků p.č. 222/11, 222/12, 222/14 v k.ú. Kostelní Radouň.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 68/2019 bylo schváleno.

6. Vodovod

Starosta seznámil zastupitele s hydrogeologickým průzkumem. Dále informoval, že zbývá opravit poslední část vodovodu (od kravína k Vošatkům).

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s oslovením firem Alcedo, J. Hradec, TZB – VHS, J. Hradec, Ing. F. Sedláček, Veselí nad Lužnicí pro podání cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace na opravu vodovodu u kravína

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 69/2019 bylo schváleno.

7. Hřiště

Zastupitelé projednali úpravu sportovního hřiště.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s oslovením firem ZO-PD Linhart s.ro., Sportovní podlahy Zlín s.r.o, G-Project pro podání cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace víceúčelového sportovního hřiště.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 70/2019 bylo schváleno.

8. Kolumbarium

Zastupitelé projednali výstavbu kolumbária na hřbitově.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s oslovením firem P-Atelier, H. Projekt, Ateliér G + G, Havlíček pro podání cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace vč. architektonického řešení pro výstavbu kolumbária.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 71/2019 bylo schváleno.

9. Různé

a) Petice „za každotýdenní odvoz komunálního odpadu a navýšení kapacit na sběr tříděného odpadu v obci Kostelní Radouň“

Zastupitel R. Miláček předal zastupitelstvu petici „za každotýdenní odvoz komunálního odpadu a navýšení kapacit na sběr tříděného odpadu v obci Kostelní Radouň“. Petici podepsalo 34 občanů obce. Vzhledem k tomu, že od 1. 11. 2019 do 31.3.2020 bude svoz komunálního odpadu opět týdenní a současná smlouva s AVE končí 31.3.2020, nechá se tato smlouva doběhnout. Požadavky z petice budou zohledněny v novém výběrovém řízení na svoz komunálního odpadu na další období. Kapacity na tříděný odpad byly navýšeny předminulým ZO, ze dne 20. 5. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zachování současného systému svozu. Nové podmínky budou specifikovány ve výběrovém řízení na svoz komunálního odpadu v dalším období.

Výsledek hlasování: Pro 4 (P. Vaňásek, M. Potužáková, J. Lukš, Mgr. L. Skořepová), Proti 3 (L. Ayryer, R. Miláček, A. Miláčková), Zdrželi se 0
Usnesení č. 72/2019 bylo schváleno.

b) Oprava budovy vodojemu

Zastupitelé projednali opravu budovy vodojemu.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s oslovením firem Stavikom Mládek, Deštná, Arnošt Štefl s.r.o., Dívčí Kopy, Miroslav Štefl Okrouhlá Radouň. L. Sedlák, K. Radouň pro podání cenové nabídky na opravu budovy vodojemu

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 73/2019 bylo schváleno.

c) Hradeczije.cz

Zastupitelka A. Miláčková seznámila zastupitele s nabídkou prezentace na webových stránkách hradeczije.cz. Místostarostka Mgr. L. Skořepová navrhla zřídit facebookovou stránku obce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prezentaci obce na webu Hradeczije.cz pro rok 2020 zřízení facebookové stránky obce

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 74/2019 bylo schváleno.

d) Obecní Facebook

Místostarostka obce Mgr. Lucie Skořepová vznesla návrh prezentace Obce na Facebooku, který vhodným komunikačním kanálem s občany i širokou veřejností.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zřízení Facebookové veřejné stránky pro prezentaci Obce.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 75/2019 bylo schváleno.

10. Diskuze

Zastupitel L. Ayrrer vznesl požadavek na podrobnější vypracování organizačního řádu z hlediska kompetencí k jednotlivým pozicím do příštího zasedání, vypracuje starosta. Dále navrhl přijmout OSVČ pro údržbu obce a práci v lese. Byl vyzván, aby do příštího zasedání předložil náplň práce OSVČ. Upozornil, že nebylo vysvětleno starostou obce, proč se nehodnotila nabídka na provedení tepelného čerpadla. Chceme vysvětlení do příštího zastupitelstva. Taktéž nebylo jasně odpovězeno, v jakém technickém stavu se nachází parketová podlaha v sále budovy obce.

Jednání zastupitelstva obce bylo v 21:20 hod. zakončeno.

Usnesení č. 62 – 75

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 9. 2019

Zapisovatel: Ing. Miroslava Pucandlová

Ověřovatelé: Mgr. Lucie Skořepová.....

Ladislav Ayrer

Starosta: Pavel Vaňásek

Vyvěšeno dne: 16. 9. 2019

Sejmuto dne: